



**МЯДЗЕЛЬСКІ**  
раённы выканаўчы камітэт  
Мінскай вобласці

**РАШЭННЕ**

08.08.2026 № 1642

г. Мядзел

**МЯДЕЛЬСКИЙ**  
районный исполнительный  
комитет Минской области

**РЕШЕНИЕ**

г. Мядель

Об изменении решения Мядельского  
районного исполнительного комитета  
от 20 января 2026 г. № 67

На основании части второй пункта 5, пункта 7 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-3 «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» Мядельский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2026 год, утвержденный решением Мядельского районного исполнительного комитета от 20 января 2026 г. № 67, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Мядельского районного исполнительного комитета по направлению деятельности.

Председатель



А.В.Пранович

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор ГО "Жилищно-коммунальное хозяйство Минской области"

Кукарук Ю.В.

2026 г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник финансового отдела  
Мядельского районного  
исполнительного комитета

Малевич Т.М.

2026 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решение Мядельского районного  
исполнительного комитета

№

08

09

2026 г.

**ТЕКУЩИЙ ГРАФИК**  
**капитального ремонта жилищного фонда Мядельского района**  
**на 2026 год**

| №<br>п/п                                                        | Наименование объекта                                               | Общая площадь<br>квартир жилых<br>домов, м.кв. | Ввод площади<br>в 2026 году, м.кв. | Сроки проведения<br>капитального ремонта |                          | Стоимость проведения<br>капитального ремонта, руб. |                     | Использовано<br>средств на<br>01.01.2026 г.,<br>руб. | План финансирования 2026 года, рублей |                                                   |                            |                                                |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                 |                                                                    |                                                |                                    |                                          |                          |                                                    |                     |                                                      | всего                                 | в том числе                                       |                            |                                                |
|                                                                 |                                                                    |                                                |                                    |                                          |                          |                                                    |                     |                                                      |                                       | кредиторская<br>задолженность<br>на 01.01.2026 г. | стоимость работ на 2026 г. |                                                |
|                                                                 |                                                                    |                                                |                                    | начало,<br>месяц,<br>год                 | окончание,<br>месяц, год | сметная                                            | договорная          |                                                      |                                       |                                                   | бюджет                     | сумма от<br>внесения<br>плат за к/р<br>граждан |
| 1                                                               | 2                                                                  | 3                                              | 4                                  | 5                                        | 6                        | 7                                                  | 8                   | 9                                                    | 10                                    | 11                                                | 12                         | 13                                             |
| <b>1. Объекты с вводом площади в текущем году</b>               |                                                                    |                                                |                                    |                                          |                          |                                                    |                     |                                                      |                                       |                                                   |                            |                                                |
| 1                                                               | Капитальный ремонт жилого дома №1А в д. Боровые Мядельского района | 1 032,0                                        | 1 032,0                            | март 2026                                | май 2026                 | 741 813,00                                         | 727 866,53          | 0,00                                                 | 727 866,53                            | 0,00                                              | 432 469,60                 | 295 396,93                                     |
| 2                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. 1 Мая в г. Мядель       | 1 031,0                                        | 1 031,0                            | март 2026                                | май 2026                 | 876 851,00                                         | 814 923,40          | 0,00                                                 | 814 923,40                            | 0,00                                              | 814 923,40                 | 0,00                                           |
| 3                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. 1 Мая в г. Мядель       | 1 493,0                                        | 1 493,0                            | март 2026                                | май 2026                 | 991 885,00                                         | 948 811,55          | 0,00                                                 | 948 811,55                            | 0,00                                              | 822 607,00                 | 126 204,55                                     |
|                                                                 | <b>ИТОГО по разделу 1.:</b>                                        | <b>3 556,0</b>                                 | <b>3 556,0</b>                     |                                          |                          | <b>2 610 549,00</b>                                | <b>2 491 601,48</b> | <b>0,00</b>                                          | <b>2 491 601,48</b>                   | <b>0,00</b>                                       | <b>2 070 000,00</b>        | <b>421 601,48</b>                              |
| <b>2. Объекты без ввода площади в текущем году</b>              |                                                                    |                                                |                                    |                                          |                          |                                                    |                     |                                                      |                                       |                                                   |                            |                                                |
| 1                                                               | Капитальный ремонт жилого дома №7 по ул. Лесной в к.п. Нарочь      | 1 047,5                                        | 0,0                                | апрель 2025                              | июль 2025                | 708 033,00                                         | 638 254,27          | 478 206,39                                           | 160 047,88                            | 160 047,88                                        | 0,00                       | 160 047,88                                     |
|                                                                 | <b>ИТОГО по разделу 2.:</b>                                        | <b>1 047,5</b>                                 | <b>0,0</b>                         |                                          |                          | <b>708 033,0</b>                                   | <b>638 254,3</b>    | <b>478 206,4</b>                                     | <b>160 047,9</b>                      | <b>160 047,9</b>                                  | <b>0,0</b>                 | <b>160 047,9</b>                               |
| <b>3. Капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов</b> |                                                                    |                                                |                                    |                                          |                          |                                                    |                     |                                                      |                                       |                                                   |                            |                                                |
|                                                                 | <b>ИТОГО по разделу 3.:</b>                                        | <b>0,0</b>                                     | <b>0,0</b>                         |                                          |                          | <b>0,00</b>                                        | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>                                          | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                                       | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                                    |

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

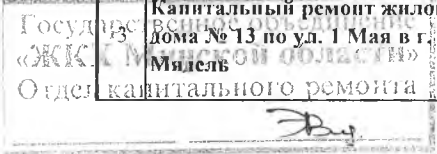
| 4. Обследовательские работы и разработка проектной документации |                                                                                                                      |         |     |               |              |            |            |          |            |      |      |            |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|---------------|--------------|------------|------------|----------|------------|------|------|------------|
| 1                                                               | Капитальный ремонт здания общежития № 12 по ул. Комсомольской в г. Мядель                                            | 347,9   | 0,0 | август 2025   | январь 2026  | 39 195,72  | 39 195,72  | 0,00     | 39 195,72  | 0,00 | 0,00 | 39 195,72  |
| 2                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Гурниовича в г.п. Свирь Мядельского района                                | 560     | 0,0 | август 2025   | январь 2026  | 38 806,13  | 38 806,13  | 4 795,35 | 34 010,78  | 0,00 | 0,00 | 34 010,78  |
| 3                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. 1 Мая в аг. Запарочь Мядельского района                                   | 1316,4  | 0,0 | август 2025   | январь 2026  | 40 339,06  | 40 339,06  | 0,00     | 40 339,06  | 0,00 | 0,00 | 40 339,06  |
| 4                                                               | Капитальный ремонт жилого дома №16 по ул. Октябрьской в г. Мядель                                                    | 282,7   | 0,0 | сентябрь 2026 | ноябрь 2026  | 35 500,00  | 44 743,83  | 0,00     | 44 743,83  | 0,00 | 0,00 | 44 743,83  |
| 5                                                               | Капитальный ремонт жилого дома №18 по ул. Октябрьской в г. Мядель                                                    | 275,4   | 0,0 | сентябрь 2026 | ноябрь 2026  | 35 500,00  | 44 743,83  | 0,00     | 44 743,83  | 0,00 | 0,00 | 44 743,83  |
| ИТОГО по разделу 4.:                                            |                                                                                                                      | 2 782,4 | 0,0 |               |              | 189 340,91 | 207 828,57 | 4 795,35 | 203 033,22 | 0,00 | 0,00 | 203 033,22 |
| 5. Затраты заказчика                                            |                                                                                                                      |         |     |               |              |            |            |          |            |      |      |            |
| 1                                                               | Капитальный ремонт жилого дома №1А в д. Боровые Мядельского района                                                   | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 30 000,00  | 0,00 | 0,00 | 30 000,00  |
| 2                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. 1 Мая в г. Мядель                                                         | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 30 000,00  | 0,00 | 0,00 | 30 000,00  |
| 3                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. 1 Мая в г. Мядель                                                         | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 30 000,00  | 0,00 | 0,00 | 30 000,00  |
| 4                                                               | Капитальный ремонт жилого дома №16 по ул. Парковой в д. Комарова Мядельского район                                   | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 318,40     | 0,00 | 0,00 | 318,40     |
| 5                                                               | Капитальный ремонт здания и реконструкция части помещений под квартиры в жилом доме №45 по ул. Юбилейная в г. Мядель | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 1 540,09   | 0,00 | 0,00 | *1 540,09  |
| 6                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Октябрьской в г. Мядель                                                   | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 130,33     | 0,00 | 0,00 | 130,33     |
| 7                                                               | Капитальный ремонт жилого дома № 14 по ул. Октябрьской в г. Мядель                                                   | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 127,78     | 0,00 | 0,00 | 127,78     |
| 8                                                               | Капитальный ремонт жилого дома №26 по ул. Октябрьской в г. Мядель                                                    | 0,0     | 0,0 | январь 2026   | декабрь 2026 | 0,00       | 0,00       | 0,00     | 143,98     | 0,00 | 0,00 | 143,98     |

*Д.В.И.*

|                      |                                                                                         |         |         |             |              |             |             |            |              |            |              |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------|--------------|-------------|-------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|
| 9                    | Капитальный ремонт жилого дома № 28 по ул. Октябрьской в г. Мядель                      | 0,0     | 0,0     | январь 2026 | декабрь 2026 | 0,00        | 0,00        | 0,00       | 143,40       | 0,00       | 0,00         | 143,40     |
| 10                   | Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Октябрьской в к.п. Нарочь Мядельского района | 0,0     | 0,0     | январь 2026 | декабрь 2026 | 0,00        | 0,00        | 0,00       | 1 431,50     | 0,00       | 0,00         | 1 431,50   |
| 11                   | Капитальный ремонт жилого дома №36 по ул. Энгельса в г.п. Кривичи Мядельского района    | 0,0     | 0,0     | январь 2026 | декабрь 2026 | 0,00        | 0,00        | 0,00       | 443,15       | 0,00       | 0,00         | 443,15     |
| 12                   | Капитальный ремонт жилого дома №7 по ул. Лесной в к.п. Нарочь                           | 0,0     | 0,0     | январь 2026 | декабрь 2026 | 0,00        | 0,00        | 0,00       | 446,78       | 0,00       | 0,00         | 446,78     |
| 13                   | Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул. Черняховского в аг. Бояры Мядельского района   | 0,0     | 0,0     | январь 2026 | декабрь 2026 | 0,00        | 0,00        | 0,00       | 280,61       | 0,00       | 0,00         | 280,61     |
| ИТОГО по разделу 5.: |                                                                                         | 0,0     | 0,0     |             |              | 0,00        | 0,00        | 0,00       | 95 006,02    | 0,00       | 0,00         | 95 006,02  |
| ВСЕГО                |                                                                                         | 7 385,9 | 3 556,0 |             |              | 3 507 922,9 | 3 337 684,3 | 483 001,74 | 2 949 688,60 | 160 047,88 | 2 070 000,00 | 879 688,60 |

**Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда**

| № п/п | Наименование объекта                                               | Нормативный срок строительства | Сроки проведения капитального ремонта |                       | Стоимость 1 кв.м. | Виды ремонтных работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Подрядная организация   |
|-------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|       |                                                                    |                                | Начало, месяц, год                    | Окончание, месяц, год |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| 1     | 2                                                                  | 3                              | 4                                     | 5                     | 6                 | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 8                       |
| 1     | Капитальный ремонт жилого дома №1а в д. Боровые Мядельского района | 3,0                            | март 2026                             | май 2026              | 749,79            | Демонтаж существующего мягкого покрытия кровли с последующим устройством мягкой кровли, замена существующей водосточной системы; замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования; замена люков выхода на кровлю; замена отмостки по периметру здания; замена экранов ограждения лоджий; замена сетей ВК; замена сетей ОВ; замена электрических сетей; ремонт фасада.                            | ЧТУП "СК "Прораб МК"    |
| 2     | Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. 1 Мая в г. Мядель       | 2,5                            | март 2026                             | май 2026              | 834,65            | Демонтаж существующего мягкого покрытия кровли с последующим устройством мягкой кровли, замена существующей водосточной системы; замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования; замена люков выхода на кровлю; замена отмостки по периметру здания; замена экранов ограждения лоджий; замена сетей ВК; замена сетей ОВ; замена электрических сетей; ремонт фасада.                            | ЧТУП "СК "Прораб МК"    |
| 3     | Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. 1 Мая в г. Мядель       | 2,5                            | март 2026                             | май 2026              | 666,36            | Демонтаж существующего мягкого покрытия кровли с последующим устройством мягкой кровли, замена существующей водосточной системы; замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования; замена люков выхода на кровлю; замена отмостки по периметру здания; замена экранов ограждения лоджий; замена сетей ВК; замена сетей ОВ; замена электрических сетей; замена сетей газопроводов; ремонт фасада. | ООО "Белэнергокомплекс" |



Директор

В.А. Шабович